

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя Комиссии

Ю.Н. Левин

«27» марта 2018 г.

М.П.



Заключение публичных (общественных) слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка № 42

Тема публичных слушаний: по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:35:106004:4085, расположенного по адресу: город Якутск, Намский тракт, 14 км.

Инициатор проведения слушаний: Матвеева Александра Егоровна.

Дата проведения: 22.03.2018 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, малый зал.

Протокол публичных слушаний от 27.03.2018 г. №5.

Земельный участок с кадастровым номером 14:35:106004:4085, город Якутск, Намский тракт, 14 км.

Земельный участок собственности от 28.12.17 г. площадь земельного участка – 629 кв. м., вид использования под садоводства и огородничества.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне «Ж-2А» - застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Комиссией рекомендовано направить протокол и заключение о публичных слушаниях для принятия решения:

- об отказе предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:35:106004:4085, расположенного по адресу: город Якутск, Намский тракт, 14 км. с «Садоводства и огородничество» на «Магазин», в связи с тем, что испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка не соответствует градостроительному регламенту и (или) повлечет нарушение требований технических регламентов, прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности.

Заключение составила

И.И. Роббек