

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии

/С.В. Архипова/

«24» декабря 2018 г.

М.П.



Заключение публичных (общественных) слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка № 389

Тема публичных слушаний: по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:108001:6374, по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Лобановка, дом 54, корпус 1, в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1,44 метра, от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,51 метра.

Инициатор проведения слушаний: Сукманова Галина Владимировна.

Дата проведения: 19.12.2018 г.

Земельный участок с кадастровым номером 14:35:108001:6374, город Якутск, микрорайон Марха, улица Лобановка, дом 54, корпус 1. Земельный участок в собственности от 26.10.2016 года, площадь 876 кв. м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Причина наличие инженерно-геологических или иных характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Инициатор (представитель) на слушаниях отсутствовали.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:108001:6374, по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Лобановка, дом 54, корпус 1, в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1,44 метра, от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,51 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» и по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лиханди