

Заместитель председателя Комиссии

  
/Д.М. Уарова/  
«25» января 2019 г.



М.П.

**Заключение публичных (общественных) слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка № 35**

**Тема публичных слушаний:** по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:107037:43, по адресу: город Якутск, улица Красильникова, дом 2, корпус 5А, в части отступа от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра.

Инициатор проведения слушаний: Егорова Любовь Асколоновна.

**Дата проведения:** 23.01.2019 г.

**Время проведения:** 18-10.

**Место проведения:** г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Протокол публичных слушаний от 25.01.2019 г. № 03.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:107037:43 город Якутск, улица Красильникова, дом 2, корпус 5А. Земельный участок в аренде от 21.09.2018 года, площадь 837 кв. м., вид разрешенного использования под индивидуальный жилой дом.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

**Причина** наличие инженерно-геологических или иных характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Инициатор (представитель) на слушаниях отсутствовали.

**В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:**

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:107037:43, по адресу: город Якутск, улица Красильникова, дом 2, корпус 5А, в части отступа от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» и по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



В.Е. Лиханди