

Заместитель председателя Комиссии

С.В. Архипова

«11» января 2019 г.

М.П.

**Заключение публичных (общественных) слушаний по
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный
вид использования земельного участка
№ 08**

Тема публичных слушаний: по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальная жилая застройка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:108001:1076, по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, Маганский тракт, 2 км., дом 10, корпус 16, в части отступа от юго-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр.

Инициатор проведения слушаний: Иванова Люция Павловна.

Дата проведения: 09.01.2019 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Протокол публичных слушаний от 11.01.2019 г. № 01.

Земельный участок с кадастровым номером 14:35:108001:1076, город Якутск, микрорайон Марха, Маганский тракт, 2 км., дом 10, корпус 16, площадь 1000 кв. м., вид разрешенного использования под индивидуальную жилую застройку.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Причина наличие инженерно-геологических или иных характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Инициатор (представитель) на слушаниях отсутствовали.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальная жилая застройка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:108001:1076, по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, Маганский тракт, 2 км., дом 10, корпус 16, в части отступа от юго-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» и по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лиханди